

MILLENIUM

IMMOBILIERE

RESEAU PROPERTY-PARTNERS

BERCHEM-SAINTE-AGATHE

GRANDE ET ÉLÉGANTE MAISON AVEC DE NOMBREUSES POSSIBILITÉS

425 000 €

Référence: 30545

MAISON DE VILLE

Proche de toutes les commodités cette maison lumineuse, initialement construite pour 2 appartements dont 1 duplex et 1 RDC ou le RDC en profession libérale avec salle d'attente. Elle est construite avec d'excellents matériaux. RDC grand hall d'entrée avec 3 grandes pièces et l'accès au jardin et aux caves. 1er le hall dessert le salon avec feu ouvert, la salle à manger et la cuisine qui donne sur la terrasse. 2ème le hall dessert 2 chambres (avec pour 2 d'entre elles une arrivée d'eau), le dressing et la grande salle de bain avec bain, douche, 2 lavabos et l'espace buanderie. 3 caves, 2 WC, alarme, vidéophonie, double vitrage, chaudière au gaz. Libre à l'acte. Visite 360° <https://nodalview.com/A3MqN6SpGp732JNPF8QEh3> Faire offre à partir de 425000€. infos et visites : valerie@...



Votre contact: Valérie Vandesompele
+32 466 31 26 03 valerie@millenium-immobiliere.be

Pièces

Nombre de pièces: 15
Nombre de chambres: 5
Nombre de salles de bain: 1
Nombre de salles d'eau: 2
Nombre de WC: 2
Cuisine: Américaine Hyper-Équipée

Surface

Surface habitable: 185 m²
Surface séjour: 34 m²
Surface terrasse: 3 m²
Surface terrain: 100 m²

Autre

Année construction: 1960
Chauffage: Individuel, Individuel
Chauffage (Source): Chauffage au gaz, Feu ouvert
Vitrage: double
Huisserie: Aluminium

Conditions Financières

Revenu cadastral: 1 723 €
Précompte immobilier: 1 591 €

Situation

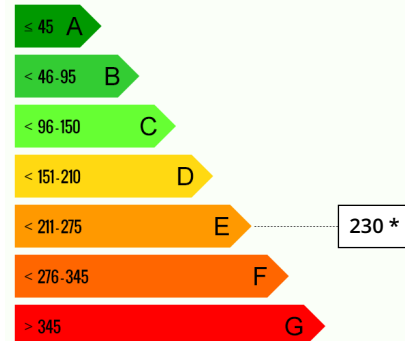
Étage: 2
Standing: Excellent
Exposition: Sud-Est
Mitoyenneté: 2 façades

Détail des pièces

Libellé	Surf.	Étage
Sous-sol	25 m ²	-1
Chambre	14 m ²	2
Chambre	12 m ²	2
Chambre	13 m ²	0
Chambre	12,5 m ²	0
Chambre	9 m ²	0
Dressing	8 m ²	2



Logement économe *kWhEP/(m².an)



Logement énergivore

MILLENIUM IMMOBILIÈRE

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAERBEEK

Téléphone: +32 2 733 30 71 •

e-mail: info@millenium-immobiliere.be • **Site:** www.millenium-immobiliere.be

Référence: 30545

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.

Ne pas jeter sur la voie publique